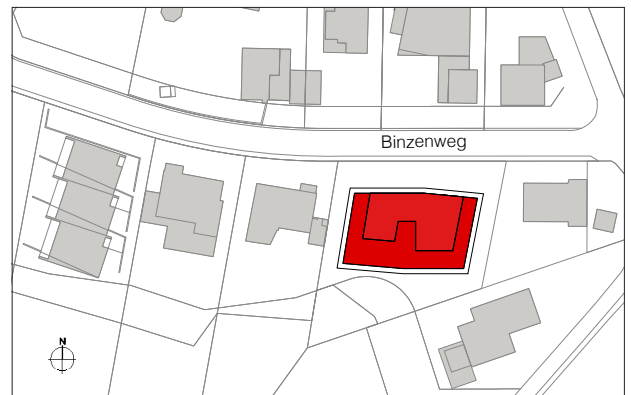




## Neubau 1 Mehrfamilienhaus mit Stellplätzen

**Standort:** Binzenweg 24, 4102 Binningen  
**Bauherrschaft:** Ferrara+Streule Kollektivgesellschaft  
**Architekt:** Ferrara Architekten AG, Basel

**Fertigstellung:** Frühjahr 2016  
**Mitarbeiter:** Giovanni Ferrara  
 Kornelia Siklic  
 Jenny Flückiger  
 Lukas Giger



Die Bauparzelle befindet sich am östlichen Ortsrand von Binningen, direkt am grundstückseigenen Waldrand. Der Binzenweg ist eine verkehrsberuhigte Strasse ohne Durchgangsverkehr. Die Erschliessung der vier Wohnungen erfolgt ebenerdig vom Binzenweg aus. Die erforderlichen Stellplätze für Bewohner und Besucher sind vor dem Neubau angeordnet. Auch für Velos ist im Aussenbereich sowie im Velokeller genügend Abstellfläche vorhanden. Strassenseitig (Norden) sind vorwiegend die Schlafräume sowie einzelne Zimmer angeordnet.

Richtung Süd-Westen öffnet sich der Grundriss und bietet einen hellen, offenen Bereich für Wohnen, Essen und Kochen. Durch Vorsprünge in der Fassade entstehen spannende Wohnräume mit überdachten und windgeschützten Sitzplätzen oder Balkonen.

Die Konstruktion des Gebäudes besteht überwiegend aus Beton und Mauerwerk. Um den Ausbauwünschen der Bewohner Rechnung zu tragen, wurden nicht tragende Innenwände in Trockenbauweise ausgeführt.

Die Farbgebung von Wänden, Fenstern, Boden- und Möbelmaterialien sowie die Verlegemuster der Platten an Wand und Decke werden individuell pro Wohnung entwickelt und aufeinander abgestimmt.

