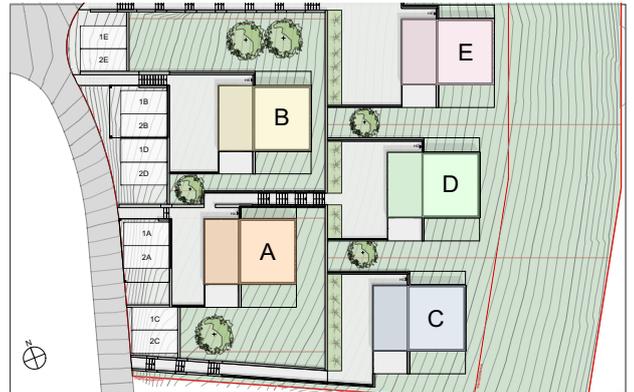




### Neubau 5 Einfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle

**Standort:** Lange Rütli, 4142 Münchenstein  
**Bauherrschaft:** ACAMA Immobilien AG  
**Architekt:** Ferrara Architekten AG, Basel

**Fertigstellung:** 2017  
**Mitarbeiter:** Giovanni Ferrara  
 Isabell Blaeser



Die Neubauten entstehen an einer Hanglage unmittelbar unterhalb des Waldes mit West-Aussicht auf Münchenstein und den Bruderholz. Die Erschliessung der Häuser erfolgt über eine Aussentreppe. Jedes Haus wird über einen separaten Hauseingang erschlossen.



Durch die versetzte Anordnung der Häuser hat jedes Haus eine freie Aussicht und bewahrt Privatsphäre gegenüber den Nachbargebäuden. Die West und Süd-Ausrichtung der Sitzplätze und Terrassen bieten viele Sonnenstunden.

Die Konstruktion des Gebäudes besteht überwiegend aus Beton und Mauerwerk. Um den Ausbauwünschen der Bewohner Rechnung tragen zu können, sind nicht-tragende Innenwände in Trockenbauweise geplant. Das äussere solitäre Erscheinungsbild der Gebäude wird durch eine Kompaktfassade zusätzlich betont.

Die Häuser werden in Minergie-Bauweise mit erhöhtem Ausbaustandard erstellt. Materialien und Farben des Innenausbaus werden zusammen mit den zukünftigen Bewohnern individuell festgelegt.

Die Farbgebung von Wänden, Fenstern, Boden- und Möbelmateriale sowie die Verlegemuster der Platten an Wand und Boden werden individuell pro Wohnung entwickelt und aufeinander abgestimmt.

