



Neubau 2 Doppel Einfamilienhäuser mit Carport

Standort: Gartenstrasse 34, 4132 Muttenz
Bauherrschaft: Piora Generalunternehmung AG
Architekt: Ferrara Architekten AG, Basel

Fertigstellung: 2014
Mitarbeiter: Giovanni Ferrara
 Claudia Greiner



Das Grundstück, auf dem die zwei Doppel Einfamilienhäuser mit Carports entstehen, liegt in einem ruhigen und verkehrsarmen Einfamilienhaus-Quartier in Muttenz. Die Baukörper treten als schlichte Quader mit grosszügigen Fensteröffnungen in Erscheinung. Als Gestaltungsmerkmal gibt es ein Vordach, das als umlaufendes horizontales Band, die Fassade gliedert. Die Fassade wird im Wärmedämmverbundsystem ausgeführt und ist weiss verputzt. Im Kontrast dazu ist das Vordach und die Fensterrahmen in grauem Metall gehalten werden.

Die Erschliessung der Grundstücke erfolgt jeweils über private Zugangswege von der Strasse aus, wo auch der Carport zuliegen kommt. Die Häuser A und B sind an die im Norden liegende Nelkenstrasse, die Häuser B und C an die im Süden liegende Gartenstrasse angebunden. Jedes Haus verfügt ausserdem über einen eigenen Garten.

Die zweigeschossigen Gebäude verfügen im Untergeschoss über zwei belichtete und beheizte Hobbyräume, einer Nasszelle sowie Keller und Technikraum. Im Erdgeschoss ist neben der Erschliessung ein grossflächiger und lichtdurchfluteter Koch-, Ess- und Wohnbereich angeordnet. Im Obergeschoss befinden sich die privaten Schlafräume sowie zwei Nasszellen. Die Räume sind jeweils nach Süden und Osten bzw. Westen ausgerichtet, so dass das Tageslicht optimal ausgenutzt wird.

Die Bauweise wird im Minergie-Standard ausgeführt, auf Wunsch auch zertifiziert